

Vorlage zu TOP 5. der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates am 16.07.2024

Vorlage Nr.: VL-109/2024

Beratungsgegenstand:

Schönbornschule
- Beauftragung Vorplanung

Anlage(n):

Honorarangebot Loewer + Partner

Sachbericht:

Nachdem die Planung mit dem Architekturbüro Lehmann nicht zielführend waren und der Vorentwurf am Ende der Leistungsphase 2 mit einer Kostenberechnung in Höhe von rd. 29,2 Mio Euro /brutto schloss, hat die Verwaltung die Zusammenarbeit mit dem Architekturbüro beendet. Über den weiteren Verlauf zur Trennung vom Architekturbüro Lehmann wird die Verwaltung in den folgenden Sitzungen informieren.

Das Ergebnis hat jedoch zur Folge, dass es einen neuen Lösungsansatz für die Neugestaltung der Schönbornschule benötigt. Dazu hat die Verwaltung das Architektenbüro Loewer + Partner, um ein Angebot zur Vorplanung der notwendigen Sanierungsarbeiten und eines eventuell notwendigen Neubaus gebeten. Untersucht werden soll, wie ein aktualisiertes Raumprogramm in den Bestandsgebäuden unterbracht werden können bzw. Teilbereiche in einem evtl. notwendigen Neubau verortet werden können.

Das vorläufige Honorarangebot beläuft sich dabei auf 14.494,20 € / brutto.

Die Verwaltung empfiehlt dem Gemeinderat das Architekturbüro Loewer + Partner mit dem vorläufigen Honorarangebot in Höhe von 14.494,20 € / brutto zu beauftragen.

Finanzielle Auswirkungen:

Ja Nein

Haushaltsstelle: 721100102003 – Geplante Mittel insgesamt für den Neubau 14,5 Mio €
Davon im Haushaltsjahr 2024: 2.400.000 €

Haushaltsansatz	2.400.000 €
davon verbraucht	17.176 €
zur Verfügung stehende Mittel	<u>2.382.824 €</u>

über- bzw. außerplanmäßige Ausgabe: 0 €

Phase: 3

SDG



Vorschlag der Verwaltung:

Der Gemeinderat beauftragt die Vorplanung zur Neugestaltung der Schönbornschule das Architekturbüro Loewer + Partner mit einem Honorar in Höhe von 14.494,20 € / brutto.

Karlsdorf-Neuthard, 02.07.2024

Aufgestellt: gez.....

Benjamin Ziefuß
Fachbereichsleiter

gez.....

Sven Weigt
Bürgermeister